

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-1206/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza LAMTO d.o.o. u stečaju, OIB: 79491089861, Put Vuka Mandušića 8,
22000 Šibenik**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23. VIII. 2024. DO 23.XI. 2024.

Dana 14. studenog 2024. održana je skupština vjerovnika na kojoj se raspravljalo o uvjetima unovčenja nekretnine u vlasništvu dužnika. Sukladno zaključcima, kontaktiran je vještak građevinske struke radi izrade novog elaborata procjene vrijednosti.

Od Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Primorsko-goranske županije zaprimljen je dopis kojim se, povodom prigovora prijašnjeg stečajnog upravitelja i razlučnog vjerovnika na procjenu vrijednosti čestice 5858/361 k.o. Novi Vinodolski, nalaže imenovanim vještacima koji su vještačili u postupku osiguranja dokaza da izrade korekciju procjene vrijednosti naknade za izvlaštenje, sukladno trenutnim tržišnim cijenama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini prethodno opisana nekretnina, u naravi zemljište, upisana na k.č. 5858/52, 5858/405, 5858/406 i 5858/361, zk. uložak 4637, k.o. Novi Vinodolski. na nekretnini su upisana razlučna prava vjerovnika Posojilnica Bank eGen (prvi prednosni red) te Ministarstva financija-Porezne uprave.

Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase, ostvarenja razlučnog prava, isplata plaća, namirenja vjerovnika stečajne mase, niti diobe.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po zaprimanju procjembenog elaborata, isti će biti dostavljen u spis radi očitovanja razlučnih vjerovnika te, posljedično donošenja rješenja o prodaji nekretnine.

Mjesto i datum

Šibenik, 16. prosinca 2024.

Stečajni upravitelj

Josip Jadran Sekso